

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Berthierville tenue le 16 juillet 2018 à 19 h 30 à laquelle sont présents Madame la conseillère Isabelle Fontaine et Messieurs les conseillers Denis Darveau, Sylvain Destrempe, Claude Frappier, Denis Perreault et Alec Turcotte formant quorum sous la présidence de la mairesse Suzanne Nantel.

Sont également présentes, Mesdames Sylvie Dubois, directrice générale et greffière et Karyne Tremblay, directrice générale adjointe, trésorière et greffière adjointe.

---

**A) CONSTATATION DU QUORUM**

Madame la mairesse constate qu'il y a quorum.

**B) INSTANT DE RÉFLEXION ET ALLOCUTION DE LA MAIRESSE**

Madame la mairesse invite les citoyens à un instant de réflexion.

2018-07-235

**C) ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Tel que requis par les dispositions de la Loi sur les cités et villes, cette séance extraordinaire a dûment été convoquée suite à la signification à chaque membre du conseil d'un avis de convocation.

Il est proposé par M. le conseiller Claude Frappier,  
Appuyé par M. le conseiller Denis Darveau,

**ET RÉSOLU :**

D'adopter l'ordre du jour de la présente séance, tel que présenté à l'avis de convocation, et qui se décrit comme suit :

- A) Constatation du quorum
- B) Instant de réflexion et allocution de la mairesse
- C) Adoption de l'ordre du jour
- H) Résolutions d'intérêt général
  - H.1 Coordinatrice à la bibliothèque municipale / Engagement
  - H.2 Prolongement de la rue du Domaine Bellevue – Étude d'avant-projet pour le concept pluvial
  - H.3 Demande de permis pour la propriété sise au 480 à 488, rue De Frontenac située en zone soumise à un PIIA
  - H.4 Fourniture et installation d'un système intégré d'acquisition de données et capteurs électroniques de débordement / Résultat des soumissions
- L) Adoption de règlements
  - L.1 Assemblée publique de consultation  
**Adoption du second projet de règlement 748-196**  
Projet de règlement de modification au règlement de zonage numéro 748 relatif à l'inclusion d'une partie de la zone 3-P-08 dans la zone 3-C-14 ainsi qu'à la création des zones 3-P-43 et 3-R-44 à même la zone 3-P-08
  - L.2 Assemblée publique de consultation  
**Adoption du second projet de règlement 748-197**  
Projet de règlement de modification au règlement de zonage numéro 748 relatif à la création de la zone 1-R-35 à même la zone 1-C-13
- N) Période de questions
- O) Levée de l'assemblée

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

16 juillet 2018

**H) RÉSOLUTIONS D'INTÉRÊT GÉNÉRAL**

2018-07-236

**H.1 COORDONNATRICE À LA BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE / ENGAGEMENT**

CONSIDÉRANT que le poste de coordonnatrice à la bibliothèque municipale de la Ville de Berthierville est vacant;

CONSIDÉRANT la recommandation du comité de sélection datée du 3 juillet 2018;

CONSIDÉRANT que les membres du conseil municipal ont discuté de ce dossier lors du comité de travail tenu le 3 juillet 2018;

**EN CONSÉQUENCE :**

Il est proposé par M<sup>me</sup> la conseillère Isabelle Fontaine,  
Appuyé par M. le conseiller Sylvain Destrempe,

**ET RÉSOLU :**

De procéder à l'engagement de Caroline Bazinet au poste de coordonnatrice à la bibliothèque municipale selon les termes et conditions stipulés au contrat à durée déterminée de 36 mois débutant le 13 août 2018.

D'autoriser la mairesse et la directrice générale et greffière à signer, pour et au nom de la Ville de Berthierville, ledit contrat d'engagement.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

2018-07-237

**H.2 PROLONGEMENT DE LA RUE DU DOMAINE BELLEVUE – ÉTUDE D'AVANT-PROJET POUR LE CONCEPT PLUVIAL**

CONSIDÉRANT le projet de développement domiciliaire nécessitant le prolongement de la rue du Domaine Bellevue;

CONSIDÉRANT qu'il est essentiel d'obtenir une étude de faisabilité pour déterminer la conception du drainage pluvial conforme aux normes du Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques et appropriée pour le secteur;

CONSIDÉRANT l'offre de service numéro OS-GC-18354 datée du 10 juillet 2018 déposée par la firme GBI Services d'ingénierie ;

**EN CONSÉQUENCE :**

Il est proposé par M. le conseiller Denis Darveau,  
Appuyé par M. le conseiller Sylvain Destrempe,

**ET RÉSOLU :**

D'octroyer à la firme GBI Services d'ingénierie le mandat relatif à la réalisation de l'étude de faisabilité pour la conception du drainage pluvial afin de prolonger la rue du Domaine Bellevue au coût de 7 400 \$ plus les taxes applicables, tel que détaillé à leur offre de service numéro OS-GC-18354 datée du 10 juillet 2018.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

2018-07-238

**H.3 DEMANDE DE PERMIS POUR LA PROPRIÉTÉ SISE AU 480 À 488, RUE DE FRONTENAC SITUÉE EN ZONE SOUMISE À UN PIIA**

CONSIDÉRANT la demande de permis d'enseigne pour le local commercial sis au 484, rue De Frontenac en zone 4-C-39, soumise à un PIIA;

16 juillet 2018

CONSIDÉRANT l'existence du règlement 918 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale;

CONSIDÉRANT que l'immeuble du 480 à 488, rue De Frontenac fait partie du secteur visé par ce règlement et que, selon l'article 6 du règlement, il appartient au Conseil municipal d'approuver ou de désapprouver la demande après réception de l'avis et des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU);

CONSIDÉRANT que, selon l'avis du CCU, les objectifs et les critères de l'article 20.6 du règlement 918 sont atteints;

CONSIDÉRANT les suggestions faites par le Comité consultatif d'urbanisme de sécuriser l'enseigne de manière à ce qu'elle soit non articulée, d'utiliser la couleur brun foncé pour le lettrage et d'installer l'enseigne suffisamment haute de manière à ce que cette dernière soit hors d'atteinte des passants;

CONSIDÉRANT la recommandation unanime émise par le Comité consultatif d'urbanisme d'accepter la demande.

**EN CONSÉQUENCE :**

Il est proposé par M. le conseiller Sylvain Destrempe,  
Appuyé par M. le conseiller Alec Turcotte,

**ET RÉSOLU :**

Que les membres du conseil sont favorables à la recommandation du CCU et acceptent la demande de permis d'enseigne pour le commerce situé au 484, rue De Frontenac selon le concept d'affichage accompagnant la demande.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

2018-07-239

**H.4 FOURNITURE ET INSTALLATION D'UN SYSTÈME INTÉGRÉ D'ACQUISITION DE DONNÉES ET CAPTEURS ÉLECTRONIQUES DE DÉBORDEMENT / RÉSULTAT DES SOUMISSIONS**

CONSIDÉRANT la publication d'un appel d'offres public en date du 6 juin 2018 visant la fourniture et l'installation d'un système intégré d'acquisition de données;

CONSIDÉRANT le résultat de l'ouverture des soumissions effectuée à 11h 05 le 10 juillet 2018, à savoir:

<b>SOUSSIONNAIRES</b>	<b>PRIX AVANT LES TAXES APPLICABLES</b>
Filtrum Construction inc.	209 200 \$
Entreprises L.M. inc.	321 670 \$

CONSIDÉRANT que les coûts présentés dépassent le budget projeté;

CONSIDÉRANT la recommandation datée du 12 juillet 2018 émise par monsieur Didier Thévenard de la firme Nordikeau inc. suite à l'analyse des soumissions;

**EN CONSÉQUENCE :**

Il est proposé par M. le conseiller Sylvain Destrempe,  
Appuyé par M<sup>me</sup> la conseillère Isabelle Fontaine,

**ET RÉSOLU :**

De rejeter l'ensemble des soumissions reçues.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**L) ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

**L.1 ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION  
PROJET DE RÈGLEMENT 748-196**

Second projet de règlement de modification au règlement de zonage numéro 748 relatif à l'inclusion d'une partie de la zone 3-P-08 dans la zone 3-C-14 ainsi qu'à la création des zones 3-P-43 et 3-R-44 à même la zone 3-P-08

**Explication du second projet de règlement 748-196**

La directrice générale et greffière, Madame Sylvie Dubois explique le second projet de règlement 748-196.

**Commentaires de la population**

La population est invitée à exprimer ses opinions sur le projet du règlement.

2018-07-240

**ADOPTION DU SECOND PROJET DE RÈGLEMENT 748-196**

Second projet de règlement de modification au règlement de zonage numéro 748 relatif à l'inclusion d'une partie de la zone 3-P-08 dans la zone 3-C-14 ainsi qu'à la création des zones 3-P-43 et 3-R-44 à même la zone 3-P-08

CONSIDÉRANT que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le règlement et renoncent à sa lecture publique;

**EN CONSÉQUENCE:**

Il est proposé par M. le conseiller Sylvain Destrempe,  
Appuyé par M. le conseiller Claude Frappier,

**ET RÉSOLU :**

D'adopter le second projet de règlement numéro 748-196 relatif à la modification du règlement de zonage numéro 748 relatif à l'inclusion d'une partie de la zone 3-P-08 dans la zone 3-C-14 ainsi qu'à la création des zones 3-P-43 et 3-R-44 à même la zone 3-P-08.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**L.2 ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION  
PROJET DE RÈGLEMENT 748-197**

Second projet de règlement de modification au règlement de zonage numéro 748 relatif à la création de la zone 1-R-35 à même la zone 1-C-13

**Explication du second projet de règlement 748-197**

La directrice générale et greffière, Madame Sylvie Dubois explique le second projet de règlement 748-197.

**Commentaires de la population**

La population est invitée à exprimer ses opinions sur le projet du règlement.

16 juillet 2018

2018-07-241

**ADOPTION DU SECOND PROJET DE RÈGLEMENT 748-197**

**Second projet de règlement de modification au règlement de zonage numéro 748 relatif à la création de la zone 1-R-35 à même la zone 1-C-13**

CONSIDÉRANT que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le règlement et renoncent à sa lecture publique;

**EN CONSÉQUENCE:**

Il est proposé par M. le conseiller Sylvain Destrempe,  
Appuyé par M. le conseiller Alec Turcotte,

**ET RÉSOLU :**

D'adopter le second projet de règlement numéro 748-197 relatif à la modification du règlement de zonage numéro 748 relatif à la création de la zone 1-R-35 à même la zone 1-C-13.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**N) PÉRIODE DE QUESTIONS**

Aucune question.

2018-07-242

**O) LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

CONSIDÉRANT que tous les sujets de l'ordre du jour ont été discutés.

**EN CONSÉQUENCE :**

Il est proposé par M. le conseiller Denis Darveau,  
Appuyé par M. le conseiller Claude Frappier,

**ET RÉSOLU :**

De lever la séance à 19 h 51, ce 16 juillet 2018.

Madame la mairesse Suzanne Nantel demande le vote.

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

---

Suzanne Nantel  
Mairesse

---

Sylvie Dubois  
Directrice générale et greffière

*Je, Suzanne Nantel, ai approuvé toutes et chacune des résolutions contenues au présent procès-verbal, n'ayant pas avisé le greffier de mon refus de les approuver conformément à l'article 53 L.C.V.*

---

Suzanne Nantel,  
Mairesse